

**REGULAMENT**

pentru stabilirea procedurii și criteriilor de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire și teren pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul ocupat de clădirea de domiciliu, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare brute sunt sub nivelul sumei de 800 lei (800 lei/ proprietar, iar în cazul coproprietarilor (soț, soție), media veniturilor lunare brute să fie sub nivelul sumei de 800 lei/coproprietar) ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

Pentru a beneficia de această facilitate, persoanele fizice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- la data depunerii cererii, persoanele beneficiare să nu înregistreze obligații de plată restante către bugetul local, inclusiv amenzi;
- persoanele beneficiare să nu dețină în proprietate mai mult de un mijloc de transport;
- suprafața construită desfășurată a clădirii de domiciliu să fie mai mică de 100 mp;
- persoanele beneficiare să nu dețină și alte proprietăți ( clădiri, spații comerciale sau cu destinație de locuință );
- domiciliul înscris în BI sau CI să coincidă cu adresa clădirii pentru care solicită scutirea;
- veniturile lunare brute sunt sub nivelul sumei de 800 lei (800 lei/ proprietar, iar în cazul coproprietarilor (soț, soție), media veniturilor lunare brute să fie sub nivelul sumei de 800 lei/coproprietar) ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- persoanele beneficiare să nu desfășoare alte activități aducătoare de venituri ( persoane fizice independente, asociații familiale, societăți comerciale ) și să nu fie administratori, asociați sau să dețină acțiuni în cadrul societăților comerciale.

Poate beneficia de această facilitate și soțul supraviețuitor pentru cota de ½ din imobile, în cazul în care succesiunea nu a fost dezbătută.

**Acte necesare**

- copie BI/CI proprietari/coproprietari;
- adeverință de salariat, cu salariul lunar brut/cupon de pensie, din luna decembrie 2018;
- cei care realizează venituri ce constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social vor prezenta dovada eliberată de Oficiul de Muncă și Protecție Socială, respectiv de Serviciul de Asistență Socială;
- adeverință de venit eliberată de către Administrația Județeană a Finanțelor Publice Gorj;
- declarație pe proprie răspundere că nu au alte venituri;

Scutirea se aplică, începând cu data de 1 ianuarie 2019, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2018 și care sunt depuse la Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu până la data de 31 martie 2019, inclusiv.